

**Zápisnica**  
**zo 7. zasadnutia**  
**Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom,**  
**konaného dňa 26.11.2019 v Spoločenskom dome, Na Pažite 479/5, Kamenec pod**  
**Vtáčnikom.**

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Bolo zvolané včas, s udaním dňa, hodiny a miesta konania. Na zasadnutie bolo pozvaných 9 poslancov, z ktorých bolo prítomných 7 poslancov, čím bolo uznášania schopné, spôsobilé jednať a prijímať závery.

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia uznesení č. 56-62/2019
- 3) Rozpočtové opatrenie č. 7/2019
- 4) Schválenie kúpnej zmluvy traktor PRONAR s príslušenstvom
- 5) Schválenie úhrady faktúry Sypač valčekový
- 6) Smernica obce o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce
- 7) Schválenie zámerov kúpy nehnuteľností
- 8) Diskusné príspevky poslancov a občanov
- 9) Záver

Návrhová komisia: Ing. Ľubica Fábryová  
Daniel Pisár

Overovatelia zápisu: Ing. arch. Sláva Dadová  
Mgr. Denisa Laurová

Zapisovateľ: Ing. Iveta Rybárová

**K bodu č. 1 - Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom otvoril starosta obce Ing. Dušan Ďuriš. Privítal prítomných a predniesol návrh programu. Bod č. 4 sa ruší, z dôvodu odstúpenia od zmluvy zo strany kupujúceho a dopĺňa sa bod č.7 Schválenie odmeny poslancom obecného zastupiteľstva za rok 2019. Upravený program je nasledovný:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia uznesení č. 56-62/2019
- 3) Rozpočtové opatrenie č. 7/2019
- 4) Schválenie úhrady faktúry Sypač valčekový
- 5) Smernica obce o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce
- 6) Schválenie zámerov kúpy nehnuteľností

- 7) Schválenie odmeny poslancom obecného zastupiteľstva za rok 2019
- 8) Diskusné príspevky poslancov a občanov
- 9) Záver

Upravený program bol jednohlasne schválený. Starosta obce predniesol návrh členov návrhovej komisie. Návrhová komisia bola jednohlasne schválená v zložení Ing. Ľubica Fábryová a Daniel Pisár.

Za overovateľov zápisu určil Ing. arch. Slávu Dadovú a Mgr. Denisu Laurovú, za zapisovateľku Ing. Ivetu Rybárovú.

**Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie č. 63/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) schvaľuje: 1. upravený program rokovania OcZ  
2. návrhovou komisiu v zložení - Ing. Ľubica Fábryová, Daniel Pisár

b) určuje overovateľov zápisnice: Ing. arch. Sláva Dadová, Mgr. Denisa Laurová

c) berie na vedomie určenie zapisovateľky Ing. Ivety Rybárovej

**K bodu č. 2 – Kontrola plnenia uznesení č. 56-62/2019**

Starosta obce predniesol prítomným poslancom a občanom Správu o kontrole plnenia uznesení č. 56-62/2019. Uvedenú správu uvádzame v prílohe č.1, ktorá je súčasťou tejto zápisnice.

**Diskusia:**

Bez diskusných príspevkov

**Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie č. 64/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení č. 56-62/2019.

**K bodu č. 3 – Rozpočtové opatrenie č. 7/2019**

V zmysle § 14 ods. 2 písm. b zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších noviel, sa vykonáva zmena rozpočtu obce Kamenec pod Vtáčnikom na rok 2019 so súhlasom Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom rozpočtovým opatrením **úpravou rozpočtových prostriedkov nasledovne** :

Podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie upravujeme nasledovné položky :

<b>Bežné výdavky</b>		
<b>01.1.1.</b>		
<b>633004</b>	<b>Radlica na sneh</b>	<b>+ 720,00</b>
<b>633016</b>	<b>Reprezentačné výdavky</b>	<b>+ 2500,00</b>
<b>Kapitálové výdavky</b>		
<b>05.1.0</b>		
<b>713004-5</b>	<b>Sypač valčekový</b>	<b>4 200,00</b>
<b>713004-4</b>	<b>Vidly s pridržiavačom</b>	<b>1 845,00</b>
<b>Základná škola</b>		
<b>originálne</b>	<b>Vlastné príjmy</b>	<b>+ 6 519,00</b>

**Diskusia:**

Bez diskusných príspevkov

**Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie č. 65/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 7/2019. Podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie upravujeme nasledovné položky:

Bežné výdavky		
01.1.1.		
633004	Radlica na sneh	+ 720,00
633016	Reprezentačné výdavky	+ 2500,00
Kapitálové výdavky		
05.1.0		
713004-5	Sypač valčekový	4 366,00
713004-4	Vidly s pridržiavačom	1 845,00
Základná škola		
originálne	Vlastné príjmy	+ 6 519,00

**K bodu č. 4 – Schválenie úhrady faktúry Sypač valčekový**

Starosta obce predložil na schválenie úhradu faktúry za nákup stroja Sypač valčekový VS 1500 vo výške 4 365,60€.

**Diskusia:**

Bez diskusných príspevkov

**Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie č. 66/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry za nákup stroja Sypač valčekový VS 1500 vo výške 4 365,60€.

**K bodu č. 5 - Smernica obce o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce**

Starosta obce informoval poslancov a prítomných o vypracovanej Smernici obce o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce. Do smernice pribudli poplatky za prepravu traktorom a prenájom vibračnej dosky. Smernica je zverejnená aj na internetovej stránke obce.

**Diskusia:**

Bez diskusných príspevkov

**Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie č. 67/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie Smernicu obce o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce.

**K bodu č. 6 – Schválenie zámerov kúpy nehnuteľností**

Starosta obce predložil zábery na schválenie.

**Diskusia:**

Bez diskusných príspevkov

**Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie č. 68/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje zámer kúpy nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 9a ods. 8 písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov: Rodinný dom, súpisné číslo 60, CKN 62, bez pozemku, katastrálne územie Kamenec pod Vtáčnikom, LV č. 1746, od vlastníka: Dušan Fillo, trvale bytom Hornokamenčianska 60/55, Kamenec pod Vtáčnikom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený rodinný dom je súčasťou stavby vo vlastníctve Obce Kamenec pod Vtáčnikom a bude sa využívať na skladové účely.

Cena nehnuteľnosti: 2 000,00 €

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

**Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

**Uznesenie č. 69/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje zámer kúpy nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

List vlastníctva č. 1085, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom:

Parcelné číslo EKN 52/1, o výmere 1991 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

List vlastníctva č. 1805, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom:

Parcelné číslo EKN 52/2, o výmere 932 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

Parcelné číslo EKN 52/4, o výmere 2309 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

List vlastníctva č. 2197, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom:

Parcelné číslo EKN 52/3, o výmere 1425 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

Cena je stanovená ako priemer zo znaleckých posudkov pre obec Kamenec pod Vtáčnikom vo výške – 0,50 €/m<sup>2</sup>.

List vlastníctva č. 743, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom:

Parcelné číslo CKN 126, o výmere 145 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 127, o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 128, o výmere 110 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 129, o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 130, o výmere 816 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

Parcelné číslo CKN 131, o výmere 289 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 132, o výmere 136 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 133, o výmere 169 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada

Parcelné číslo CKN 134, o výmere 408 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

Cena je stanovená ako priemer zo znaleckých posudkov pre obec Kamenec pod Vtáčnikom vo výške – 9,00 €/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Ide o verejnoprospešný záujem vzhľadom na skutočnosť, že obec pri výkone samosprávy chce prispieť k vysporiadaniu pozemkov v súkromnom vlastníctve občanov v prospech verejného záujmu, zvýšiť úroveň sociálnej infraštruktúry obce, a to predajom pozemkov na IBV. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

**Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Uznesenie č. 70/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje zámer kúpy nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Odkúpenie časti súkromného pozemku je potrebné na rozšírenie miestnej komunikácie p. č. EKN 1-25, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom – ulica Cesta na Jandovú, LV č. 553, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, parcelné číslo CKN 1054/1, druh pozemku: záhrada, od vlastníka: Marián Žiak, nar. ...., trvale bytom Na Kopaničky 374/32, Kamenec pod Vtáčnikom, cena: 0,10 € / m<sup>2</sup>. Presný výmer plochy bude stanovený vypracovaným geometrickým plánom. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a prevodom vlastníctva hradí žiadateľ.

### **Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Uznesenie č. 71/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje zámer kúpy nehnuteľností v k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom, okres Prievidza. Ide o verejnoprospešný záujem majetkovoprávne usporiadať právny vzťah k pozemkom, na ktorých je z časti postavená verejná komunikácia (cesta) dôležitá pre investičné zámery obce. A to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obec pri výkone samosprávy prispeje aj k zvýšeniu úrovne infraštruktúry obce. Jedná sa o kúpu časti spoluvlastníckych podielov pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov, aj od neznámych vlastníkov v podieloch o výmere rovnajúcej sa aktuálnej a budúcej výmere cestnej komunikácie v katastrálnom území obce Kamenec pod Vtáčnikom za kúpnu cenu 1,-€ za m<sup>2</sup> a to:

1) LV č.1133, parcela reg. E, číslo 2-146/1, trvalý trávny porast, o celkovej výmere 52 714 m<sup>2</sup>

2) LV č.1615, parcela reg. E, číslo 2-146/5, trvalý trávny porast, o celkovej výmere 32 727 m<sup>2</sup>

### **K bodu č. 7 – Schválenie odmeny poslancom obecného zastupiteľstva za rok 2019**

Starosta obce navrhol schváliť poslancom odmeny za rok 2019 vo výške 200€.

### **Diskusia:**

Bez diskusných príspevkov

### **Hlasovanie:**

Prítomných 7 poslancov

Za: 7 (Ing. arch. Sláva Dadová, Ing. Ľubica Fábryová, Mgr. Denisa Laurová, Bc. Monika Pažická, PhDr. Michaela Pilch Vlková, Daniel Pisár, Ing. Ján Vojdáš)

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

### **Uznesenie č. 72/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje jednorázovú odmenu poslancom obecného zastupiteľstva vo výške 200€ za rok 2019.

### **K bodu č. 8 – Diskusné príspevky poslancov a občanov**

Daniel Pisár – poprosím otočiť jednu lampu na oddychovú zónu na hornom konci obce, hore pamätník SNP, keby sa dal pekne osvetliť

Mgr. Denisa Laurová – škola - veľmi pekne ďakujem za schody, ktoré sa spravili do jedálne a keby sa dalo spraviť zábradlie od školskej bytovky. Základná škola aj Materská škola by chcela realizovať vianočné trhy spojené s vianočnou burzou. Deti by vyrobili produkty, ktoré by sa predávali, preto prosíme o pomoc aj Obecný úrad, s výzdobou, s kapustnicou a hudbou.

Ing. Ján Vojdáš – kto je predávajúci na ulici Na Kopanicu a kto stanovil cenu 1€/m<sup>2</sup>.

Starosta obce – vlastníkov je viacej, 1€ je symbolická cena, za ktorú sa bude kupovať podiel pod cestu.

Ing. Ľubica Fábryová – chválím realizáciu oddychovej zóny na hornom konci

Ing. arch. Sláva Dadová – na tržnici je pokazený kontajner na komunálny odpad, bolo by dobré to vymeniť

PhDr. Michaela Pilch Vlková – vyžiadala som si zoznam dlžníkov, tento dlh predstavuje cca 3000€, bolo by dobré poslať ešte výzvy, poprípade zavolať, aby vedeli, že majú nedoplatky.

Milan Šimo – včera vyhlásilo Ministerstvo ŽP výzvu na dobudovanie vodovodov a kanalizácie. Ako to vypadá v našej obci?

Starosta obce – nás informuje stredoslovenská vodárenská spoločnosť, momentálne obnovuje vyjadrenia dotknutých inštitúcií k územnému konaniu.

Milan Šimo – pokiaľ ide o ten odpad, ktorý sa sústreďuje v okolí nákupného strediska, treba vnieť nejaký poriadok do toho, naši občania už vedia ako tak separovať, ale napr. do tej skrine na oblečenie, dali tam koberec, ale koľkokrát tam je bordel.

Starosta obce – so sklom problém nie je, problém je s tretrapakmi (VKM) a kovovým odpadom. Šatstvo je problém preto, lebo majitelia tejto spoločnosti sa často menia.

Dostali sme výpoveď od ENVI -PAKU, ak nemáme uzavretú zmluvu s OZV, môže sa stať, že na začiatku roka nebude môcť zberová spoločnosť odobrať separovaný odpad.

Milan Šimo – informačná tabuľa pri Jednote je už nečitateľná, keby sa to dalo nejako opraviť

Jozef Sládok – chcel by som sa spýtať, či sa nejako pohla cesta Na Kopaničky

Starosta obce – posledná informácia je taká, že tá pani, prevzala zásielku, ale odpoveď nám neprišla, tak projektant nám poradil, osloviť ešte SPF. Potrebujeme sa dostať nad 50%.

Michal Fábry – poskytol som Ti informácie ohľadom pozemkov pod bytovkami, ako to vypadá?

Starosta obce – čo sa teraz rieši so SPF, tak my máme právo odkúpiť po neznámych vlastníkoch v intraviláne obce a v rámci toho sme požiadali o pridelenie a odkúpenie týchto pozemkov aj pod bytovkou.



Michal Fábry – čo sa týka kanalizácie – na rádiu Regina S- bola o tom celá relácia, Ministerstvo dáva peniaze na kanalizáciu cca 500.000.000€ za 10 rokov. Budú uprednostnené obce, ktoré to majú vybavené.

Starosta obce – my musíme mať platné stavebné povolenie. My nemáme ešte ani územné povolenie, kde nepotrebujeme súhlasy všetkých vlastníkov. Iniciátorom musí byť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť. Je to eurofondová záležitosť, StVS má 10%-tnú spoluúčasť.

### **9. Záver**

Po vyčerpaní diskusných príspevkov starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným poslancom ako aj občanom za účasť.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:45 hod.

Overovatelia zápisu: Ing. arch. Sláva Dadová \_\_\_\_\_

Mgr. Denisa Laurová \_\_\_\_\_

Zapisovateľka: Ing. Iveta Rybárová \_\_\_\_\_

Starosta obce: Ing. Dušan Ďuriš \_\_\_\_\_

**Uznesenia zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom, dňa 26.11.2019**

**Uznesenie č. 63/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

- a) schvaľuje: 1. upravený program rokovania OcZ  
2. návrhovou komisiu v zložení - Ing. Ľubica Fábryová, Daniel Pisár

b) určuje overovateľov zápisnice: Ing. arch. Sláva Dadová, Mgr. Denisa Laurová

c) berie na vedomie určenie zapisovateľky Ing. Ivety Rybárovej

**Uznesenie č. 64/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení č. 56-62/2019.

**Uznesenie č. 65/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 7/2019.

Podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie upravujeme nasledovné položky:

Bežné výdavky		
01.1.1.		
633004	Radlica na sneh	+ 720,00
633016	Reprezentačné výdavky	+ 2500,00
Kapitálové výdavky		
05.1.0		
713004-5	Sypač valčekový	4 366,00
713004-4	Vidly s pridržiavačom	1 845,00
Základná škola		
originálne	Vlastné príjmy	+ 6 519,00

**Uznesenie č. 66/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje úhradu faktúry za nákup stroja Sypač valčekový VS 1500 vo výške 4 365,60€.

**Uznesenie č. 67/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom berie na vedomie Smernicu obce o stanovení úhrady za krátkodobý prenájom hnuiteľného a nehnuteľného majetku obce a ostatné poplatky obce.

### **Uznesenie č. 68/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje zámer kúpy nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade § 9a ods. 8 písm. e.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Rodinný dom, súpisné číslo 60, CKN 62, bez pozemku, katastrálne územie Kamenec pod Vtáčnikom, LV č. 1746, od vlastníka: Dušan Fillo, trvale bytom Hornokamenčianska 60/55, Kamenec pod Vtáčnikom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený rodinný dom je súčasťou stavby vo vlastníctve Obce Kamenec pod Vtáčnikom a bude sa využívať na skladové účely.

Cena nehnuteľnosti: 2 000,00 €

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

### **Uznesenie č. 69/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje zámer kúpy nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

List vlastníctva č. 1085, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom:

Parcelné číslo EKN 52/1, o výmere 1991 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

List vlastníctva č. 1805, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom:

Parcelné číslo EKN 52/2, o výmere 932 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

Parcelné číslo EKN 52/4, o výmere 2309 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

List vlastníctva č. 2197, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom:

Parcelné číslo EKN 52/3, o výmere 1425 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

Cena je stanovená ako priemer zo znaleckých posudkov pre obec Kamenec pod Vtáčnikom vo výške – 0,50 €/m<sup>2</sup>.

List vlastníctva č. 743, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom:

Parcelné číslo CKN 126, o výmere 145 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 127, o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 128, o výmere 110 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 129, o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 130, o výmere 816 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

Parcelné číslo CKN 131, o výmere 289 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 132, o výmere 136 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

Parcelné číslo CKN 133, o výmere 169 m<sup>2</sup>, druh pozemku – záhrada

Parcelné číslo CKN 134, o výmere 408 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda

Cena je stanovená ako priemer zo znaleckých posudkov pre obec Kamenec pod Vtáčnikom vo výške – 9,00 €/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Ide o verejnoprospešný záujem vzhľadom na skutočnosť, že obec pri výkone samosprávy chce prispieť k vysporiadaniu pozemkov v súkromnom vlastníctve občanov v prospech verejného záujmu, zvýšiť úroveň sociálnej infraštruktúry obce, a to predajom pozemkov na IBV. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

### **Uznesenie č. 70/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje zámer kúpy nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Odkúpenie časti súkromného pozemku je potrebné na rozšírenie miestnej komunikácie p. č. EKN 1-25, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom – ulica Cesta na Jandovú, LV č. 553, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, parcelné číslo CKN 1054/1, druh pozemku: záhrada, od vlastníka: Marián Žiak, nar. ...., trvale bytom Na Kopaničky 374/32, Kamenec pod Vtáčnikom, cena: 0,10 € / m<sup>2</sup>. Presný výmer plochy bude stanovený vypracovaným geometrickým plánom. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a prevodom vlastníctva hradí žiadateľ.

#### **Uznesenie č. 71/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje zámer kúpy nehnuteľností v k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom, okres Prievidza. Ide o verejnoprospešný záujem majetkovoprávne usporiadať právny vzťah k pozemkom, na ktorých je z časti postavená verejná komunikácia (cesta) dôležitá pre investičné zámery obce. A to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obec pri výkone samosprávy prispeje aj k zvýšeniu úrovne infraštruktúry obce. Jedná sa o kúpu časti spoluvlastníckych podielov pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov, aj od neznámych vlastníkov v podieloch o výmere rovnajúcej sa aktuálnej a budúcej výmere cestnej komunikácie v katastrálnom území obce Kamenec pod Vtáčnikom za kúpnu cenu 1,-€ za m<sup>2</sup> a to:

1) LV č.1133, parcela reg. E, číslo 2-146/1, trvalý trávny porast, o celkovej výmere 52 714 m<sup>2</sup>

2) LV č.1615, parcela reg. E, číslo 2-146/5, trvalý trávny porast, o celkovej výmere 32 727 m<sup>2</sup>

#### **Uznesenie č. 72/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje jednorázovú odmenu poslancom obecného zastupiteľstva vo výške 200€ za rok 2019.

## **Príloha č. 1**

### **Kontrola plnenia uznesení č. 56-62/2019**

#### **Uznesenie č. 56/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom:

a) schválilo: 1. program rokovania OcZ

2. návrhovou komisiu v zložení - PhDr. Michaela Pilch Vlková, Ing. Ján Vojdáš

b) určilo overovateľov zápisnice: Ing. Ľubica Fábryová, Daniel Pisár

c) zobralo na vedomie určenie zapisovateľky Ing. Ivety Rybárovej

#### **Uznesenie č. 57/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom zobralo na vedomie Správu o kontrole plnenia uznesení č. 43-55/2019.

#### **Uznesenie č. 58/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom zobralo na vedomie správu o činnosti starostu obce zo dňa 19.09.2019.

#### **Uznesenie č. 59/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom zobralo na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za I. polrok 2019.

#### **Uznesenie č. 60/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schválilo zámer predaja prebytočného hnutel'ného majetku vo vlastníctve obce, spôsobom priameho predaja podľa § 9a, ods. 1, písm. c.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov:

- Nákladné vozidlo Praga V3S, ŠPZ: PD 198 AI, rok výroby 1977
- Traktor PRONAR typ zn. 320 AMK + príslušenstvo, ŠPZ: PD 670AF, rok výroby 2009
- Náves nákladný za traktor PRONAR, PD 577YD, rok výroby 2009
- Drvič konárov PIRANA

za cenu minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom.

#### **Uznesenie č. 61/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schválilo príspevok do kroniky obce za rok 2018.

#### **Uznesenie č. 62/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, schválilo:

Kúpnu zmluvu a kúpnu cenu prevodu majetku stanovenú znaleckým posudkom č. 83/2018 vypracovaným Ing. Renátou Kotríkovou, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, so sídlom Pod Vinicou 53, Kanianka, vo výške 5,73 €/m<sup>2</sup>:

- novovytvorená parcela CKN č. 827/1, o výmere 181 m<sup>2</sup>, orná pôda, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, kupujúci - Ing. Emília Mokošová, rodená Sládková, nar. ...., trvale

bytom Dolnokamenčianska 221/34, Kamenec pod Vtáčnikom za sumu kúpnu cenu spolu 1037,13 eur, slovom tisíctridsaťsedem eur a trinásť eurocentov.

- novovytvorená parcela CKN č. 827/3, o výmere 176 m<sup>2</sup>, orná pôda a parcela CKN 828/1 o výmere 192 m<sup>2</sup>, orná pôda, k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom, kupujúci - Jozef Sládok, nar. ...., trvale bytom Na Záhumnie 238/1, Kamenec pod Vtáčnikom za sumu spolu 2 108,64 eur, slovom dvetisícjednostoosem eur a šesťdesiatštyri eurocentov.