

Zápisnica
z mimoriadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom,
konaného dňa 19.5.2014

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Bolo zvolané včas, s udaním dňa, hodiny a miesta konania. Na zasadnutie bolo pozvaných 9 poslancov, z ktorých bolo prítomných 8, čím bolo uznášaniaschopné, spôsobilé jednať a prijímať závery.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie prenájmu pozemku a uzavretie budúcej kúpnej zmluvy – novostavba nájomných bytov 15 bytových jednotiek Kamenec pod Vtáčnikom
3. Rôzne
4. Záver

Návrhová komisia: Dominik Hájovský
Daniel Krajčovič

Overovatelia zápisu: Viliam Jánoška
Pavol Borko

Zapisovateľ: Eva Fábryová

K bodu č. 1:

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom otvoril starosta obce Ing. Dušan Ďuriš. Privítal prítomných a predniesol návrh programu. Zo strany poslancov nebol žiadny doplňujúci bod, preto dal o ňom hlasovať. Program bol prijatý. Starosta obce určil zapisovateľku a predniesol návrh členov návrhovej komisie a overovateľov zápisu.

Návrhová komisia a overovatelia zápisu boli zvolení.

K bodu č. 2:

Starosta obce predniesol prítomným poslancom a občanom návrh nájomnej zmluvy so stavebnou firmou ROKO Slovakia, s.r.o. Prievidza o prenájme pozemku v katastrálnom území Kamenec pod Vtáčnikom č. parcely C KN- 630/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5229 m² podľa §9a, písm. c.) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom výstavby bytových domov a príslušných

inžinierskych sietí a to bytový dom s 15 bytovými jednotkami postavených v súlade so zákonom č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, za podmienky kolaudácie stavby do 15.2.2015, resp. 15.2.2016.

Ďalej prerokovali návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so stavebnou firmou ROKO Slovakia, s.r.o. Prievidza za účelom odkúpenia nájomných bytov po ich skolaudovaní a následnom získaní finančných prostriedkov z dotácie MDVaRR SR a pôžičky zo ŠFRB v roku 2015, resp. 2016. Po vysvetlení všetkých podrobností dal starosta hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 1

Uznesenie č. 14/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje:

- uzavretie nájomnej zmluvy so stavebnou firmou ROKO Slovakia, s.r.o. Prievidza o prenájme pozemku v katastrálnom území Kamenec pod Vtáčnikom č. parcely C KN- 630/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5229 m² podľa §9a, písm. c.) č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom výstavby bytových domov a príslušných inžinierskych sietí a to bytový dom s 15 bytovými jednotkami postavených v súlade so zákonom č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, za podmienky kolaudácie stavby do 15.2.2015, resp. 15.2.2016.
- Uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so stavebnou firmou ROKO Slovakia, s.r.o. Prievidza za účelom odkúpenia nájomných bytov po ich skolaudovaní a následnom získaní finančných prostriedkov z dotácie MDVaRR SR a pôžičky zo ŠFRB.

K bodu č. 3: Rôzne

Dňa 9.5.2014 bola doručená na obecný úrad v Kamenci pod Vtáčnikom žiadosť Petra Kupku, o odkúpenie pozemku pred jeho rodinným domom na ulici Hornokamenčianska 99/70, Kamenec pod Vtáčnikom, odpredaj časti obecného pozemku E-KN par. č. 1-91/1 v k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom vo výmere cca 20 m², (presná výmera odpredávaného pozemku bude vymedzená geometrickým plánom) z dôvodu, že na tomto pozemku sa nachádza žumpa k uvedenému rodinnému domu. Komisia výstavby a verejných prác súhlasí za predpokladu, že všetky úkony a náklady spojené s predmetným pozemkom, vybavením potrebných povolení vrátane geometrického plánu, hradí žiadateľ Peter Kubka.

Hlasovanie:

Za: 9

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Uznesenie č. 15/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje občanovi Petrovi Kubkovi, bytom Hornokamenčianska 99/70, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom, odpredaj časti obecného

pozemku E-KN par. č. 1-91/1 v k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom vo výmere cca 20 m², (presná výmera odpredávaného pozemku bude vymedzená geometrickým plánom) za cenu 3,32 €/1 m² a za podmienky, že všetky úkony a náklady spojené s predmetným pozemkom, vybavením potrebných povolení vrátane geometrického plánu, hradí Peter Kubka.

Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval všetkým prítomným za ich účasť.

Overovatelia zápisu: Viliam Jánoška

Pavol Borko

Zapisovateľ: Eva Fábryová

Uznesenie z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamenci pod Vtáčnikom, konaného dňa 19.5.2014

Uznesenie č. 14/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje:

- uzavretie nájomnej zmluvy so stavebnou firmou ROKO Slovakia, s.r.o. Prievidza o prenájme pozemku v katastrálnom území Kamenec pod Vtáčnikom č. parcely C KN- 630/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5229 m² podľa §9a, písm. c.) č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom výstavby bytových domov a príslušných inžinierskych sietí a to bytový dom s 15 bytovými jednotkami postavených v súlade so zákonom č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, za podmienky kolaudácie stavby do 15.2.2015, resp. 15.2.2016.
- Uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so stavebnou firmou ROKO Slovakia, s.r.o. Prievidza za účelom odkúpenia nájomných bytov po ich skolaudovaní a následnom získaní finančných prostriedkov z dotácie MDVaRR SR a pôžičky zo ŠFRB.

Uznesenie č. 15/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kamenci pod Vtáčnikom schvaľuje občanovi Petrovi Kubkovi, bytom Hornokamenčianska 99/70, 972 44 Kamenec pod Vtáčnikom, odpredaj časti obecného pozemku E-KN par. č. 1-91/1 v k. ú. Kamenec pod Vtáčnikom vo výmere cca 20 m², (presná výmera odpredávaného pozemku bude vymedzená geometrickým plánom) za cenu 3,32 €/1 m² a za podmienky, že všetky úkony a náklady spojené s predmetným pozemkom, vybavením potrebných povolení vrátane geometrického plánu, hradí Peter Kubka.